

**UCHWAŁA Nr XXII. .2025
RADY GMINY ZŁOTÓW
z dnia 22 grudnia 2025 r.**

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Święta I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się Solecką Strategię Rozwoju Sołectwa Święta I stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXII. .2025 Rady Gminy Złotów
z dnia 22 grudnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Święta I

Na podstawie Uchwały Nr XXII.229.2016 z dnia 27.10.2016 r. w sprawie przystąpienia sołectwa Święta I do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”, Sołectwo włączyło się do Programu realizowanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego.

Celem Programu jest aktywizacja społeczności wiejskich poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw sołeckich. Program wspiera i zachęca do zaangażowania w realizację przedsięwzięć na rzecz własnej miejscowości, w oparciu o oddolnie wypracowane koncepcje odnowy wsi. Efektem zaangażowania mieszkańców sołectwa Międzybłocie, a w szczególności powołanej Grupy Odnowy Wsi, jest powstała przy udziale moderatorów Sołecka Strategia Rozwoju Sołectwa Święta I.

Sołecka Strategia zawiera analizę zasobów przyrodniczych, kulturowych, obiektów i terenów, infrastruktury społecznej i technicznej, gospodarki, rolnictwa, kapitału społecznego, czyli wszystkich elementów materialnych i niematerialnych wsi związanych z jej obszarem, ze szczególnym uwzględnieniem elementów rzadkich i specyficznych. Strategia zawiera również słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia, analizę obecnego potencjału rozwojowego wsi, wizję wsi oraz program krótkoterminowy i długoterminowy rozwoju miejscowości. Przedstawiona Radzie Gminy Złotów Sołecka Strategia Rozwoju jest otwartym dokumentem strategicznym określającym kierunek odnowy i rozwoju wsi oraz poprawy warunków życia mieszkańców, a jego wdrożenie w życie uzależnione jest w głównej mierze od możliwości finansowych, a w szczególności od pozyskanych środków ze źródeł zewnętrznych. Sołecka strategia ma być pomocna w pozyskiwaniu środków, zarówno z krajowego programu Wielkopolska Odnowa Wsi, jak również programów Unii Europejskiej.

Sołecka Strategia Rozwoju Sołectwa Święta I została przyjęta uchwałą Zebrania Wiejskiego w dniu 26 listopada 2025 r. Kolejnym etapem jest przyjęcie Strategii przez Radę Gminy Złotów. W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU SOŁECTWA ŚWIĘTA 1

w gminie Złotów

na okres wrzesień 2025 – wrzesień 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli

grupy odnowy wsi:

Andrzej Miłoch

Dorota Staszewska

Przemysław Łój

z udziałem moderatorek: Niny Kropidłowskiej, Agnieszki Rybackiej

Wrzesień 2025 r.

SPIS TREŚCI

I.	WSTĘP.....	3
II.	Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Miejscowości	4
III.	Sprawozdanie z wizji w terenie.....	7
IV.	Analiza zasobów.....	9
V.	Analiza SWOT	13
VI.	Analiza potencjału rozwojowego.....	15
VII.	Wizja.....	16
VIII.	Program długoterminowy Odnowy Miejscowości.....	17
IX.	Program krótkoterminowy Odnowy Miejscowości.....	21

I. WSTĘP

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac członków Grupy Odnowy Wsi Święta 1 biorących udział w warsztatach organizowanych w dniach 22 – 23.08.2025r. w ramach programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma charakter integracyjny w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz lokalnego samorządu. Sołecka Strategia Rozwoju powstała z myślą o usystematyzowaniu dostępnej wiedzy na temat zasobów miejscowych, a równocześnie dla określenia dróg jej rozwoju na kolejne lata.

W założeniach, rozwój ten ma dotyczyć tworzenia i modernizacji miejscowej infrastruktury, poprawy warunków bytowych i bezpieczeństwa mieszkańców, promowania i aktywizacji działań środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju miejscowości. Rozwój ten będzie postępował w sposób zapewniający pełne wykorzystanie i poszanowanie posiadanych zasobów przyrodniczych, kulturalnych i socjalnych, przy jednoczesnym zachowaniu tradycji i dziedzictwa kulturowego. Realizacja planowanych działań pozwoli na wielopłaszczyznową odnowę miejscowości, tym samym w sposób znaczący podniesie jakość życia jej mieszkańców.

W toku prac nad strategią rozwoju miejscowości zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła mieszkańcom, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla miejscowości, która określa jej mocne i słabe strony, występujące szanse i zagrożenia dla rozwoju.
- Sformułowano Wizję hasłową i opisową – opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaka ma być osiągnięta.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym (2 lat) oraz długoterminowym (5 lat). Plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami mieszkańcy będą starali się go osiągnąć.

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Złotów

Sołectwo/Miejscowość (miasto): Święta 1

Liczba mieszkańców: 130

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	
	porządkowanie wsi/miejscowości	X				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	X	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości	X	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/miejscowości		projektowanie działań (projekty)	
				pozyskiwanie środków zewnętrznych		
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	X
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	X
powszechna odnowa prywatnych posesji		promocja wsi/miejscowości		X		

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	X	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	X
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Święta 1, dn. 01.08.2025r. Uczestnicy: Gabriela Burdziak, Andrzej Miłoch z udziałem moderatorek z Programu Wielkopolska Odnowa Wsi: Niny Kropidłowskiej i Agnieszki Rybackiej.

Sołectwo Święta 1 obejmuje głównie zabudowę wielorodzinną z końca lat 70. XX wieku, zarządzaną obecnie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Ogrodnictwo”. Teren charakteryzuje się zwartą zabudową osiedlową oraz wysokim stopniem uzbrojenia w infrastrukturę techniczną: kanalizację sanitarną z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni w Błękwicie, sieć wodociągową, gazową, elektroenergetyczną oraz multimedialną. Mieszkańcy posiadają przy swoich blokach działki ogrodowe, które są starannie pielęgnowane i stanowią istotny element krajobrazu osiedla.

W sołectwie znajduje się ogólnodostępna infrastruktura rekreacyjna, w tym:

- plac zabaw dla dzieci,
- siłownia zewnętrzna,
- boisko do gry w piłkę siatkową,
- wyznaczone miejsce do gry w piłkę nożną.

Miejscem spotkań i integracji mieszkańców jest świetlica osiedlowa, mieszcząca się w jednym z pomieszczeń w budynku garażowym. Dodatkowym miejscem o charakterze symbolicznym i kulturowym jest przydrożny krzyż, przy którym również odbywają się lokalne spotkania społeczności.

W centralnej części sołectwa zidentyfikowano wolny teren, który może zostać zagospodarowany w przyszłości. Mieszkańcy wskazują, że mógłby on służyć jako przestrzeń do organizacji wydarzeń lokalnych, spotkań integracyjnych, a także do realizacji inwestycji w infrastrukturę sportową – np. budowy pełnowymiarowego boiska.

Na wjeździe do sołectwa zlokalizowany jest staw, który obecnie jest zaniedbany i wymaga oczyszczenia. Teren wokół zbiornika posiada potencjał do przekształcenia w ogólnodostępną przestrzeń rekreacyjną – możliwa jest aranżacja zieleni, montaż ławek, wytyczenie ścieżek spacerowych i utworzenie miejsca wypoczynku dla mieszkańców.

Podczas spotkania z przedstawicielami społeczności lokalnej podkreślano dobre skomunikowanie sołectwa z miastem Złotów, dzięki dogodnej lokalizacji przy drodze powiatowej oraz istniejącej ścieżce pieszo-rowerowej, co sprzyja codziennej mobilności mieszkańców.

Sołectwo Święta 1 wyróżnia się wysokim standardem technicznego uzbrojenia terenu oraz aktywną i zintegrowaną społecznością. Istniejące warunki oraz dostępne, niezagospodarowane jeszcze tereny, umożliwiają dalszy rozwój funkcji rekreacyjnych, integracyjnych i społecznych, odpowiadających na potrzeby mieszkańców.



Droga dojazdowa do miejscowości



Miejsce do zagospodarowania



Miejsce spotkań



Plac zabaw



Boisko do piłki siatkowej



Krzyż przydrożny

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIA JĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, wokół lasy, pola i łąki		X	
	stan środowiska	Czyste, brak zagrożeń		X	
	walory klimatu	Klimat umiarkowany	X		
	walory szaty roślinnej	Lasy mieszane	X		
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Nie występuje			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna leśna: sarny, dziki, zające, lisy, różnorodność drobnego ptactwa	X		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Nie zidentyfikowano			
	wody podziemne	Studnie podziemne na terenie zakładu ogrodniczego	X		
	Gleby	Niskiej i średniej jakości IV i VI klasa	X		
	Kopaliny	Nie występują			
	walory geotechniczne	Nie występują			
KULTUROWY	walory architektury	Zabudowa wielorodzinna	X		
	walory przestrzeni publicznej	Świetlica osiedlowa (własność SM), wiaty przystankowa, zatoczka przystankowa		X	
	walory przestrzeni prywatnej	Ogrody działkowe, infrastruktura mieszkaniowa, garaże		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	Nie występują			
	osobliwości kulturowe	Nie występują			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	Krzyż jako kult religii chrześcijańskiej	X		
	święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust Św. Jana Chrzciciela w Świętej	X		
	tradycje, obrzędy, gwara	Nabożeństwa majowe, święcenie potraw Wielkanocnych, Mikołajki, Dzień dziecka, Dzień kobiet, Wigilia, Sylwester, sprzątanie osiedla		X	
	legandy, podania i fakty historyczne	Utworzenie nowego sołectwa	X		
	przekazy literackie	Nie występują			
	ważne postacie i przekazy historyczne	Nie występują			
	specyficzne nazwy	Osiedle „Ogrodnictwo”	X		
	specyficzne potrawy	Nie występują			
dawne zawody	Nie występują				

	zespoły artystyczne, twórcy	Nie występują			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów		X	
	działki pod domy letniskowe	Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów		X	
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	Grunty ANR i Gminy Złotów		X	
	pustostany mieszkaniowe	Nie występują			
	pustostany poprzemysłowe	Trafostacja	X		
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie występują			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw, boisko sportowe, świetlica osiedlowa		X	
	sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica osiedlowa		X	
	miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe		X	
	miejsca rekreacji	Plac zabaw, przestrzeń terenów zielonych		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ścieżka pieszo – rowerowa Złotów - Święta		X	
	Szkoły	Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Świętej		X	
	Przedszkola	Przedszkole w Świętej		X	
	Biblioteki	Złotów, Święta		X	
	placówki opieki społecznej	GOPS Złotów		X	
	placówki służby zdrowia	Miasto Złotów		X	
	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	100% zabudowy mieszkaniowej		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)		Drogi asfaltowe wewnątrz osiedla oznakowane i oświetlone,		X	
chodniki, parkingi,		Kostka brukowa, płyta, większość parkingów po remoncie		X	
sieć telefoniczna i dostępność Internetu		Światłowód, instalacja dostępna dla każdego			X
telefonia komórkowa		Dostępna, dobry zasięg			X
Internet szerokopasmowy		Dostęp do Internetu z dużą prędkością		X	
transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)		Dworzec PKP w Złotowie Dworzec autobusowy w Złotowie Przystanek przy osiedlu			X

	inne	-----			
ANALIZA ZASOBÓW – część III					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNI AJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	Zakład ogrodniczy Belka	X		
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Nie występują			
	Gastronomia	Nie występuje			
	miejsca noclegowe	Nie występują			
	gospodarstwa rolne	Grunt ANR		X	
	uprawy hodowle	Nie występują			
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Segregowane odpady komunalne	X		
	zasoby odnawialnych energii	Nie występują			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz sołecki		X	
	środki wypracowywane	Wsparcie Spółdzielni Mieszkaniowej „Ogrodnictwo”, nieodpłatna praca mieszkańców		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej, Sołtys	X		
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Nie występują			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Nie występują			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	Okoliczni przedsiębiorcy, mieszkańcy osiedla	X		
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Dzieci i młodzież		X	

	pracownicy nauki	Nie występują			
	związki i stowarzyszenia	Nie występują			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Lokalne media	X		
	współpraca zagraniczna i krajowa	Nie występuje			
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI/MIEJSCOWOŚCI	publikatory, lokalna prasa	Urząd Gminy Złotów	X		
	książki, przewodniki	Nie występują			
	strony www	Funpage na Facebooku, Whats`app	X		

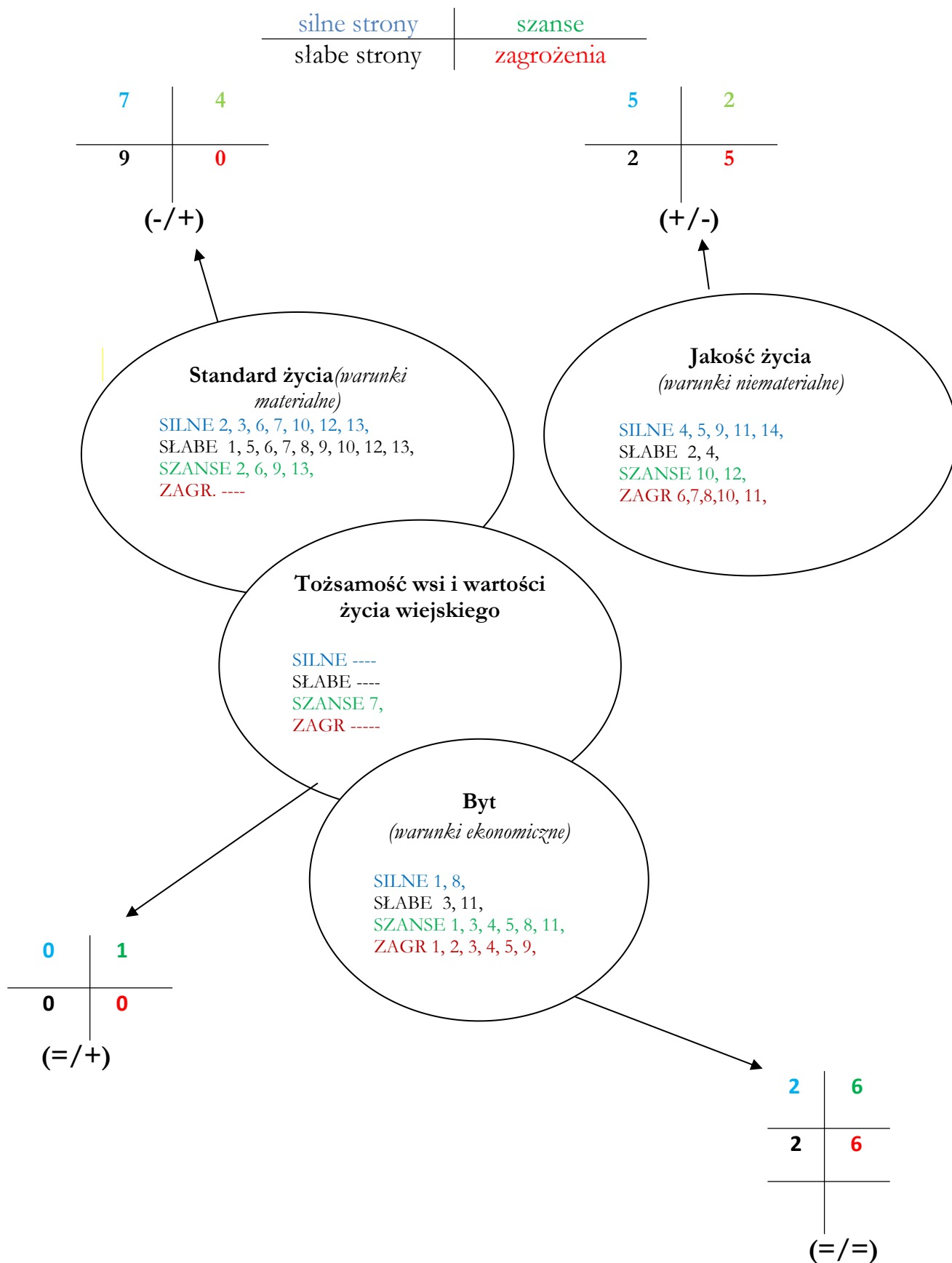
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie ładź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<p>1. Dogodne położenie w bliskim sąsiedztwie miasta Złotów, z bezpośrednim dostępem do drogi powiatowej i ścieżki pieszo-rowerowej. - B</p> <p>2. W pełni rozwinięta infrastruktura techniczna: kanalizacja, wodociąg, sieć gazowa, energia elektryczna, internet szerokopasmowy, telewizja kablowa i telefon. - S</p> <p>3. Spójna, wielorodzinna zabudowa z końca lat 70., stanowiąca centrum życia społeczności lokalnej. Spokojne i bezpieczne otoczenie sprzyjające rodzinom z dziećmi i osobom starszym - S</p> <p>4. Duży potencjał integracyjny mieszkańców – aktywne uczestnictwo w inicjatywach soleckich i gminnych. - J</p> <p>5. Bliskość placówek edukacyjnych, kulturalnych i handlowych w Złotowie. - J</p> <p>6. Dobry poziom skomunikowania z otoczeniem – dobra infrastruktura drogowa. - S</p> <p>7. Funkcjonująca świetlica wiejska/osiedlowa – ważne centrum integracji, wydarzeń kulturalnych i spotkań mieszkańców. - S</p> <p>8. Spółdzielnia mieszkaniowa jako aktywny podmiot organizacyjny dbający o infrastrukturę, w tym garaże, działki ogrodowe i otoczenie osiedla. - B</p> <p>9. Brak uciążliwych źródeł zanieczyszczeń przemysłowych w sąsiedztwie – sprzyjający klimat do życia i wypoczynku. - J</p> <p>10. Istniejąca infrastruktura rekreacyjno-sportowa: boisko do gry w piłkę nożną i siatkową, plac zabaw dla dzieci. - S</p> <p>11. Duża ilość terenów zielonych w obrębie sołectwa oraz w jego sąsiedztwie – lasy, działki ogrodowe, tereny spacerowe. - J</p> <p>12. Istniejąca przestrzeń do rozbudowania (boisko, plac zabaw, świetlica, tereny przy garażach). - S</p> <p>13. Możliwość wykorzystania naturalnego zagłębienia jako zbiornika retencyjnego. - S</p> <p>14. Dobrze zlokalizowane tereny (blisko bloków, garaży, działek). - J</p>	<p>1. Starzejąca się część zabudowy wielorodzinnej wymagająca modernizacji i termomodernizacji. - S</p> <p>2. Niewystarczająca oferta działań kulturalno-integracyjnych skierowanych zwłaszcza do młodzieży i seniorów. - J</p> <p>3. Niewielka ilość miejsc pracy bezpośrednio na terenie sołectwa – konieczność dojazdu do Złotowa. - B</p> <p>4. Niewystarczające wykorzystanie potencjału świetlicy wiejskiej (brak stałego programu zajęć dla różnych grup wiekowych). - J</p> <p>5. Niedostosowana świetlica do potrzeb mieszkańców (wymaga remontu/modernizacji). - S</p> <p>6. Brak kanalizacji deszczowej, co utrudnia odprowadzanie wód opadowych. - S</p> <p>7. Niewystarczająca infrastruktura do wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców (np. wiata, siłownia plenerowa, plac zabaw). - S</p> <p>8. Nie wszystkie oprawy oświetlenia zewnętrznego zostały wymienione na energooszczędne LED-owe. - S</p> <p>9. Niedostateczna liczba i wielkość utwardzonych parkingów. - S</p> <p>10. Brak drogi wewnętrznej pomiędzy garażami, co utrudnia komunikację i dojazd. - S</p> <p>11. Ograniczone zasoby finansowe mieszkańców/osiedla. - B</p> <p>12. Brak profesjonalnej infrastruktury retencyjnej (staw to jedynie naturalne zagłębienie). - S</p> <p>13. Brak odpowiedniego zaplecza dla rowerów/wózków. - S</p>

<p style="text-align: center;">SZANSE</p> <p style="text-align: center;">(okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)</p>	<p style="text-align: center;">ZAGROŻENIA</p> <p style="text-align: center;">(zagrożenia płynące z otoczenia)</p>
<p>1. Możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych z programów unijnych, krajowych oraz funduszy celowych (np. PFRON). - B</p> <p>2. Modernizacja i doposażenie świetlicy osiedlowej dzięki programom wspierającym infrastrukturę społeczną. - S</p> <p>3. Zwiększenie środków budżetowych gminy przeznaczonych na inwestycje w sołectwach. -B</p> <p>4. Udział w programach, które dają szansę na finansowanie działań społecznych, infrastrukturalnych i ekologicznych. - B</p> <p>5. Rosnące zainteresowanie terenami mieszkaniowymi w pobliżu Złotowa – potencjał napływu nowych mieszkańców. - B</p> <p>6. Rozwój infrastruktury drogowej i rowerowej w gminie oraz powiecie, sprzyjający lepszej komunikacji i integracji z miastem.- S</p> <p>7. Współpraca z organizacjami pozarządowymi i instytucjami kultury w Złotowie w zakresie wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych. - T</p> <p>8. Coraz większy nacisk na ekologię i odnawialne źródła energii – szansa na projekty proekologiczne (np. fotowoltaika, mała retencja). - B</p> <p>9. Wykorzystanie stawku jako elementu retencyjnego, rekreacyjnego i edukacyjnego (np. obserwacja przyrody, zajęcia ekologiczne). - S</p> <p>10. Rosnące zainteresowanie mieszkańców zdrowym stylem życia (siłownia, boisko, rekreacja). - J</p> <p>11. Trend ekologiczny – projekty retencji wód mogą liczyć na finansowanie. - B</p> <p>12. Możliwość integracji społeczności wokół wspólnych działań (np. spotkania, sprzątanie, wspólne inwestycje). - J</p> <p>13. Rozwój technologii (monitoring, oświetlenie energooszczędne, nowoczesny plac zabaw). – S</p> <p>14. Utworzenie organizacji pozarządowej (Kolo Gospodyń Wiejskich) – J</p>	<p>1. Migracja mieszkańców, w tym młodych ludzi wyjeżdżających do większych ośrodków miejskich w poszukiwaniu pracy i edukacji. - B</p> <p>2. Postępujące starzenie się społeczeństwa w skali regionu, co może obniżyć dynamikę rozwoju lokalnego. - B</p> <p>3. Brak inwestorów zainteresowanych działalnością na terenie sołectwa, co ogranicza rozwój gospodarczy i miejsca pracy. - B</p> <p>4. Możliwe ograniczenia budżetowe gminy, wpływające na realizację inwestycji w infrastrukturę i rekreację. -B</p> <p>5. Konkurencja z innymi sołectwami i miejscowościami o fundusze zewnętrzne oraz dotacje. - B</p> <p>6. Wahania poziomu wód gruntowych mogą ograniczać funkcję stawku jako retencji wodnej. - J</p> <p>7. Biurokracja i długie procedury administracyjne. - J</p> <p>8. Ryzyko wandalizmu (szczególnie przy placach zabaw, siłowniach zewnętrznych). - J</p> <p>9. Rosnące koszty materiałów budowlanych i robocizny. – B</p> <p>10. Możliwe konflikty sąsiedzkie dotyczące lokalizacji inwestycji (np. boisko, parking). - J</p> <p>11. Zmiany klimatyczne (ulewy, podtopienia) mogą pogorszyć stan istniejącej infrastruktury. - J</p>

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI/MIEJSCOWOŚCI



VII. WIZJA MIEJSCOWOŚCI (hasłowa i opisowa):

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi

- oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi (ludzie będą się z nią identyfikować)
- jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych ATUTACH, nie abstrahuje od BARIER
- wzmacnia czynniki wyróżniające wieś
- zawiera dźwignię rozwojową -> wskazuje mechanizm zdolny powodować rozwój wsi w zakładanym stopniu i skali
- zawiera przyszłe funkcje wsi

Wizja hasłowa

„Święta zawsze nr 1 – zielona, nowoczesna i zintegrowana społeczność blisko miasta”

Wizja Sołectwa na rok 2030

Święta 1 to nowoczesna i zadbane wieś, w której mieszkańcy korzystają z wielu nowych udogodnień. Przy centrum stoi wiata z pełnym zapleczem i wyposażeniem, dzięki czemu można organizować spotkania i wydarzenia pod dachem, niezależnie od pogody.

Drogi wewnętrzne są zmodernizowane – utwardzona droga pomiędzy garażami ułatwia komunikację, nawierzchnia w centrum została naprawiona, a retencja i odpływy wodne są uporządkowane, co rozwiązuje problem zalewania w czasie intensywnych deszczy. Przy bloku 134 (od szczytu) znajduje się wygodny parking, a dodatkowy parking jest dostępny również przy działkach, przy wjeździe do miejscowości. Drzewa przy drogach działkowych są zadbane i przycięte, a te wysokie i niebezpieczne zostały usunięte.

Plac zabaw jest rozbudowany i unowocześniony – większość atrakcji znajduje się w cieniu, dzięki czemu dzieci mogą bawić się bezpiecznie także w upalne dni. Obok działa zaplecze dla rowerów i wózków, a także nowoczesna siłownia zewnętrzna oraz dobrze wyposażona siłownia wewnętrzna, dostępna dla wszystkich mieszkańców.

Świetlica osiedlowa po remoncie i modernizacji tętni życiem – odbywają się tu warsztaty, spotkania, uroczystości lokalne, a także funkcjonuje Koło Gospodyń Wiejskich. Do dyspozycji mieszkańców są również duże namioty cateringowe, które świetnie sprawdzają się podczas imprez plenerowych.

W całej miejscowości ustawione są nowe ławki, stoły, hamaki oraz kosze na śmieci, co sprzyja wypoczynkowi i dbałości o porządek. Cały teren objęty jest systemem monitoringu, co zwiększa bezpieczeństwo i komfort mieszkańców.

Stworzona edukacyjna ścieżka ekologiczna wokół stawu przyciąga dzieci i młodzież z pobliskich szkół. Odbywają się tam plenerowe zajęcia, warsztaty, pikniki ekologiczne. Mieszkańcy relaksują się w tym miejscu, obserwując przyrodę wśród śpiewu ptaków, szumu wody.

Święta 1 to dziś miejsce, w którym nowoczesna infrastruktura spotyka się z dbałością o wspólnotę i przyjazną przestrzeń do życia.

VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI/MIEJSCOWOŚCI

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „Święta zawsze nr 1 – zielona, nowoczesna i zintegrowana społeczność blisko miasta”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Kultywowanie tradycji i budowanie tożsamości	Charakterystyczne miejsca świadczące o historii miejscowości: – przepiękne tereny – udział w zawodach, dożynkach, konkursach i promocja sołectwa – zaangażowanie mieszkańców – majowe przy Krzyżu – Fundusz sołecki	– brak zainteresowania części mieszkańców sprawami wsi – brak organizacji pozarządowej	1.1 utworzenie i rejestracja KGW promującego tradycje polskiej wsi 1.2 kultywowanie tradycji – wieniec dożynkowy, udział w dożynkach, odprawianie „majowego” przy Krzyżu 1.3 organizowanie Dnia Dziecka, Dnia Kobiet, Wigilii, Mikołajek 1.4 rozwijanie wiedzy na temat tradycji regionu Krajny 1.5 zakup wyposażenia dla KGW 1.6 zakup strojów ludowych / regionalnych

1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa infrastruktury drogowej i okolo drogowej	<ul style="list-style-type: none"> - Fundusz sołecki - miejsca rekreacji – świetlica osiedlowa, teren przy świetlicy, boisko sportowe, teren wokół boiska, teren przy stawie, miejsce na ognisko, plac zabaw - teren atrakcyjny 	<ul style="list-style-type: none"> - brak wpływu na budżet Gminy i kolejność wykonywanych inwestycji - brak uregulowanej sytuacji związanej z własnością terenów wokół świetlicy osiedlowej, dróg ogrodów działkowych i boiska - brak zaangażowania mieszkańców - nadmierna biurokracja 	1.1 modernizacja dróg wewnętrznych, parkingów na osiedlu 1.2 budowa trybun sportowych 1.3 budowa parkingu
2. Stworzenie miejsc rekreacji i poprawa infrastruktury istniejącej			2.1 odtworzenie stawu na terenie wsi 2.2 zainstalowanie koszy na śmieci 2.3 zagospodarowanie terenu wokół boiska 2.4 przeglądy techniczne i doposażenie placu zabaw 2.5 budowa wiaty, altany, siłowni zewnętrznej 2.6 budowa tyrolki 2.7 modernizacja świetlicy osiedlowej 2.8 powstanie świetlicy wiejskiej z kontenerowych konstrukcji 2.9 modernizacja trybun sportowych

1.CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. wzmocnienie integracji mieszkańców poprzez wspólne działania, wydarzenia i spotkania	<ul style="list-style-type: none"> – świetlica i teren wokół świetlicy jako miejsce spotkań – specyficzne umiejętności mieszkańców – fundusz sołecki – zewnętrzne środki – duże boisko sportowe i teren wokół niego 	<ul style="list-style-type: none"> – niskie zaangażowanie mieszkańców – słaba komunikacja mieszkańców – niewystarczające środki 	1.1. organizacja cyklicznych wydarzeń wiejskich (pikniki, festyny, wspólne sprzątanie osiedla) 1.2 organizacja warsztatów i zajęć sportowych na boisku i w świetlicy 1.3 spotkania z ekspertami (lekarz, ratownicy medyczni, policja, straż) 1.4 organizacja zajęć dla dzieci/młodzieży
2. Zachowanie walorów estetycznych wsi – czystości zieleni i spójnej kolorystyki osiedla			2.1 konkursy dla dzieci i młodzieży 2.2 warsztaty edukacyjno – kulturowe
3. Budowanie wizerunku Świętej 1, jako miejsca przyjaznego rodzinie, dzieciom i seniorom			3.1 nasadzenia 3.2 mural 3.3 dbanie o stałe utrzymanie czystości i estetyki wsi 3.4 usunięcie niebezpiecznych drzew wzdłuż dróg przy ogrodach działkowych

1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
D. BYT			
1. Promocja sołectwa	<ul style="list-style-type: none"> - Fundusz sołecki - możliwość pozyskiwania zewnętrznych środków - dostęp do Internetu 	<ul style="list-style-type: none"> - niewystarczające środki - niskie zaangażowanie mieszkańców - nadmierna biurokracja 	1.1 rozwijanie istniejących grup na Facebooku 1.2 udział w konkursach regionalnych 1.3 współpraca z sąsiednimi sołectwami i wymiana informacji o działaniach na rzecz sołectwa 1.4 rozwijanie i doposażenie organizacji działających na terenie wsi (charakterystyczne stroje, fartuszki, stroje piłkarskie co może wyróżnić je na tle innych sołectw, male AGD)
2. Promocja przedsiębiorczości mieszkańców			2.1 wsparcie lokalnych organizacji i promowanie ich produktów na wiejskich imprezach i uroczystościach 2.2 organizacja szkoleń z zakresu pozyskiwania środków zewnętrznych 2.3 organizacja spotkań tematycznych przybliżających mieszkańcom problematykę ochrony środowiska w aspekcie następujących programów (czyste powietrze, moja woda, mój prąd)

IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NA OKRES 2 LAT.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spotkania, wydarzenia i prace na rzecz wsi.	„Święta 1 – Razem dla Wsi” Organizacja cyklicznych wydarzeń integracyjnych	TAK	NIE	2+2+2=6	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Wiata z zapleczem gospodarczym	„Święta 1 – Wspólna Przestrzeń i Komfort Życia” Budowa wiaty z zapleczem gospodarczym i pełnym wyposażeniem.	TAK	NIE	5+5+5 = 15	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak odpowiedniej infrastruktury dla mieszkańców	„Poprawa infrastruktury i bezpieczeństwa we wsi Święta 1” Przekształcenie dolka w staw retencyjny jako zbiornik	NIE	NIE	3+3+3=9	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Modernizacja świetlicy osiedlowej	„Stworzenie Centrum Integracji i Aktywności Wiejskiej w Świętej 1” Modernizacja świetlicy osiedlowej	NIE	NIE	4+4+4=12	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Działania, które możemy wykonać wspólnie i bez wielkich kosztów	„Aktywne i zielone otoczenie wsi Święta 1” Wspólne akcje sprzątnięcia i upiększania terenów.	TAK	TAK	1+1+1=3	V

Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)

1. Budowa wiaty z zapleczem gospodarczym (projekt najważniejszy)

Cel: Stworzenie głównego miejsca integracji mieszkańców, centrum wydarzeń społecznych i rekreacyjnych.

Zakres: Wiata z pełnym zapleczem technicznym i wyposażeniem (stoły, ławki, sprzęt do organizacji imprez).

Propozycje źródeł finansowania:

1. Budżet gminy – możliwość szybkiego dofinansowania projektu lokalnego.
2. Programy wsparcia infrastruktury społecznej wsi.
3. Fundusze lokalnych fundacji wspierających działania integracyjne i społeczne.

2. Remont i modernizacja świetlicy osiedlowej (projekt drugi według ważności)

Cel: Przekształcenie świetlicy w nowoczesne centrum kultury i integracji, umożliwiające warsztaty, zajęcia dla dzieci i seniorów oraz spotkania mieszkańców.

Zakres: Remont budynku, modernizacja zaplecza kuchennego i multimedialnego, dostosowanie do potrzeb różnych grup wiekowych.

Propozycje źródeł finansowania:

1. Programy regionalne na rozwój infrastruktury kulturalnej i społecznej (np. fundusze wojewódzkie).
2. Dotacje z funduszy unijnych wspierających modernizację obiektów użyteczności publicznej
3. Wsparcie ze strony gminy w ramach remontów budynków użyteczności publicznej.

3. Rewitalizacja dołka/stawku – system retencyjny (projekt trzeci według ważności)

Cel: Przekształcenie istniejącego dolka w staw retencyjny, który poprawi odpływ wód opadowych, a jednocześnie stanie się elementem estetycznym i rekreacyjnym.

Zakres: Zagospodarowanie zbiornika wodnego, prace ziemne, obsadzenie zieleni, ewentualne elementy małej architektury (ławki, kładki).

Propozycje źródeł finansowania:

1. Programy ekologiczne i wodno-środowiskowe (np. NFOŚiGW – zadania z zakresu retencji wód opadowych).
2. Regionalne fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej.
3. Programy z budżetu gminy na rewitalizację terenów zielonych i stref rekreacyjnych.

**Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi/miejscowości
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Andrzej Miłoch	
Imię i nazwisko	Podpis
Dorota Staszewska	
Imię i nazwisko	Podpis
Przemysław Łój	
Imię i nazwisko	Podpis
Imię i nazwisko	Podpis
Imię i nazwisko	Podpis
Imię i nazwisko	Podpis
Imię i nazwisko	Podpis

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

NINA KROPIDŁOWSKA	
Imię i nazwisko	Podpis
AGNIESZKA RYBACKA	
Imię i nazwisko	Podpis